

Proposta N° 19/ Prot. Data 02.02.2017		Immediata esecuzione ☐ SI ☒ NO
--	---	--

Comune di Alcamo

LIBERO CONSORZIO DEI COMUNI DELLA EX PROVINCIA REGIONALE DI TRAPANI

Copia deliberazione della Giunta Municipale

N° 20 del Reg. Data 03.02.2017	OGGETTO :	APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE CON IL FAI (FONDO AMBIENTE ITALIANO) PER IL CONTRIBUTO INERENTE IL PROGETTO LAVORI DI PRIMA MESSA IN SICUREZZA DEL CASTELLO DI CALATUBO AUTORIZZAZIONE AL SINDACO ALLA SOTTOSCRIZIONE DELLA CONVENZIONE
Parte riservata alla Ragioneria Bilancio _____ ATTO n. _____ Titolo _____ Funzione _____ Servizio _____ Intervento _____ Cap. _____		

L'anno duemiladiciassette il giorno tre del mese di febbraio alle ore 14,50 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

		PRESENTI	ASSENTI
1)	Sindaco Surdi Domenico	X	
2)	Vice Sindaco Scurto Roberto	X	
3)	Assessore Russo Roberto		X
4)	Assessore Butera Fabio	X	
5)	Assessore Di Giovanni Lorella		X
6)	Assessore Saverino Nadia	X	

Presiede il Sindaco, Avv. Domenico Surdi.

Partecipa il Segretario Generale, Dr. Vito Antonio Bonanno, con funzioni di verbalizzazione ed assistenza giuridico-amministrativa.

Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sulla proposta di seguito trascritta.

*Il sottoscritto responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 10/91, propone la seguente deliberazione avente ad oggetto ” **Approvazione schema di Convenzione con il FAI (Fondo Ambiente Italiano) per il contributo inerente il progetto Lavori di prima messa in sicurezza del Castello di Calatubo- Autorizzazione al Sindaco alla sottoscrizione della Convenzione** ” attestando di non trovarsi in nessuna ipotesi di conflitto di interessi nemmeno potenziale, né in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione ai sensi del D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento interno, e di aver verificato che i soggetti intervenuti nella istruttoria che segue non incorrono in analoghe situazioni*

Premesso che

- il Castello di Calatubo di proprietà del Comune, nel 2014 è risultato essere il terzo classificato alla settima edizione de “I Luoghi del Cuore” del FAI, avendo ottenuto 71.967 voti e che in virtù del risultato conseguito al censimento, il FAI ha ritenuto il Bene meritevole di ricevere un contributo di 30.000 euro (IVA inclusa) nell’ambito del progetto “I Luoghi del Cuore”
- il progetto oggetto di contributo è stato approvato con Deliberazione di GM n.445 del 28/12/2016 con parere favorevole della Soprintendenza di Trapani n.3300 del 20/12/2016
- con Determinazione a contrarre n. 2441 del 30/12/2016 si è scelta la procedura di aggiudicazione dei lavori, art.36 comma 2 lettera a) del Dlgs 50/2016 con richiesta di preventivi effettuata in data 29/12/2016

Visto l'allegato schema di convenzione, che fa parte integrante del presente atto, predisposto dal FAI – Fondo Ambiente Italiano con allegato il quadro economico (ALLEGATO 1) e il cronoprogramma (ALLEGATO 2) del progetto di che trattasi;

Atteso che occorre provvedere all'approvazione dello schema di convenzione da stipulare tra questo Comune e il FAI – Fondo Ambiente Italiano per l'intervento di che trattasi per poter usufruire del contributo di € 30.000,00 per l'esecuzione dei lavori

Richiamate le normative vigenti in materia;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la L.R. 11/12/1991, n. 48 e s.m.i.;

PROPONE

1. **Di approvare** l'allegato schema di convenzione da stipulare tra il Comune di Alcamo e il FAI – Fondo Ambiente Italiano per il contributo relativo ai Lavori di prima messa in sicurezza del Castello di Calatubo
2. **Di autorizzare** il Sindaco alla sottoscrizione della convenzione di che trattasi;
3. **Di dare** atto che il presente provvedimento non comporta alcun onere per il Comune.

Il Proponente
Responsabile del Procedimento
F.to Ing. E.A. Parrino

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione;

Visti gli allegati pareri resi ai sensi di legge, anche ai fini dell'art. 147-bis, 1° comma del d. lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Ritenuta la propria competenza

Ad unanimità di voti espressi palesemente;

D E L I B E R A

approvare la superiore proposta.

Proposta di deliberazione della giunta comunale avente per oggetto: **“Approvazione schema di Convenzione con il FAI (Fondo Ambiente Italiano) per il contributo inerente il progetto Lavori di prima messa in sicurezza del Castello di Calatubo- Autorizzazione al Sindaco alla sottoscrizione della Convenzione**

Pareri ex art. 1, comma 1, lett. i), punto 01 della l.r. 48/91 e s.m.i.

Il sottoscritto Dirigente del 4° Settore Servizi Tecnici Manutentivi ed Ambientali;

Vista la legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame alle vigenti disposizioni;

Verificata, altresì, la regolarità dell'istruttoria svolta dal Responsabile del procedimento, secondo quanto previsto dalla L. 241/90 come modificata dalla L. 15/2005 e s.m.i.

Ai sensi dell'art.1, comma 1, lett. i) punto 01 della L.R. 48/91 e successive modifiche ed integrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

Alcamo, lì 01.02.2017

Il Dirigente di Settore
F.to Ing. E.A. Parrino

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Economico -Finanziari.

Vista la Legge Regionale 11/12/1991 n.48 e successive modifiche ed integrazioni;

Verificata la rispondenza della proposta di deliberazione in esame allo strumento finanziario;

Ai sensi dell'art.1, comma 1 lett. i) punto 01 della L.R. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione di cui all'oggetto. Si evidenzia che l'art. 4 della Convenzione prevede l'obbligo di copertura delle somme a disposizione. Per cui è necessario prevedere la copertura di €. 2.496,25

Alcamo, lì 02.02.2017

Il Dirigente di Settore
F.to Dr. Sebastiano Luppino

Letto, approvato e sottoscritto, come segue:

IL SINDACO
F.to Avv. Domenico Surdi

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Fabio Butera

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Vito Antonio Bonanno

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
(Art.11, comma 1, L.R. 44/91 e s.m.i.)

N. Reg. pubbl. 473

Certifico io sottoscritto Segretario Generale, su conforme dichiarazione del Responsabile Albo Pretorio on line, che copia del presente verbale viene pubblicato a decorrere dal giorno 06.02.2017 all'Albo Pretorio on line ove rimarrà visionabile per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile Albo Pretorio on line
F.to Alessandra Artale

Il Segretario Generale
F.to Dr. Vito Antonio Bonanno

Alcamo, lì 06.02.2017

=====

ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione diverrà esecutiva il 16.02.2017

X decorsi dieci giorni dalla data di inizio della pubblicazione all'albo on line (art. 12 comma 1, L.R. 44/91)
dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91)

Alcamo, lì 16.02.2017

IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Vito Antonio Bonanno

=====

E' copia informatica dell'originale analogico formata per finalità di pubblicazione e consultazione.

Alcamo li 06.02.2017

F.to Santino Lucchese

CONVENZIONE

Tra

Il FAI - Fondo Ambiente Italiano, di seguito denominato **FAI**, con sede legale in Milano via Carlo Foldi 2, 20135 Milano, C.F: 80102030154, nella persona del Direttore Generale del FAI, Dott. Angelo Maramai

E

Il Comune di Alcamo, di seguito denominato **Comune**, con sede ad Alcamo, Piazza Ciullo C.F., nella persona del legale rappresentante, il Sindaco Avv. Domenico Surdi

Premesso che

- il FAI è una Fondazione privata senza scopo di lucro che opera dal 1975 a livello nazionale e persegue finalità di solidarietà sociale quali l'educazione e l'istruzione della collettività alla difesa del patrimonio storico, artistico, dell'ambiente e del paesaggio;
- il FAI opera a livello locale anche per il tramite della Delegazione FAI di Trapani;
- il FAI dal 2003 ha promosso il censimento "I Luoghi del Cuore" per sensibilizzare l'opinione pubblica sul valore e l'importanza della tutela del patrimonio artistico e naturalistico del nostro Paese, progetto sostenuto dal 2004 da INTESA SANPAOLO;
- il "Castello di Calatubo" sito in Alcamo, di seguito denominato Bene, di proprietà del Comune, nel 2014 è risultato essere il terzo classificato alla settima edizione de "I Luoghi del Cuore", votato da 71.967 cittadini;
- in virtù del risultato conseguito al censimento, il FAI ha ritenuto il Bene meritevole di ricevere un contributo di 30.000 euro (IVA inclusa) nell'ambito del progetto "I Luoghi del Cuore";

tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite e rappresentate, convengono e stipulano quanto segue.

Articolo 1

Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente Convenzione.

Articolo 2

Oggetto della Convenzione

Con la presente Convenzione, il Comune si impegna a realizzare l'intervento di messa in sicurezza delle strutture murarie della prima corte del Castello, della chiesa e dei locali annessi per assicurarne la pubblica fruizione in conformità al progetto approvato con Deliberazione di GM n.445 del 28/12/2016 con parere favorevole della Soprintendenza di Trapani n.3300 del 20/12/2016 al quadro economico (ALLEGATO 1) e nei tempi previsti dal cronoprogramma del progetto stesso (ALLEGATO 2).

A fronte dell'attività di cui sopra il FAI si impegna a erogare al Comune il contributo di 30.000 euro (IVA inclusa), alle condizioni indicate al successivo art. 5.

Articolo 3

Durata della Convenzione

Le parti convengono che l'intervento di cui al precedente articolo 2 dovrà essere completato entro un anno dalla firma della presente Convenzione, fatta salva facoltà in capo al Comune di richiedere una proroga alla Fondazione in caso di ritardi nell'esecuzione dell'intervento per motivi tecnici. Predetta richiesta di proroga dovrà essere avanzata per iscritto e opportunamente motivata.

Articolo 4

Obbligazioni del Comune

Il Comune si impegna a:

- i) realizzare l'intervento di cui all'articolo 2 entro il termine di cui all'articolo 3 incaricando apposita impresa e facendosi carico di tutte le eventuali autorizzazioni e permessi;
- ii) utilizzare il contributo del FAI per sostenere i costi di realizzazione del predetto progetto, fatta eccezione per la copertura dei costi del quadro economico afferenti alla voce "somme a disposizione dell'amministrazione" (ALLEGATO 1), che dovranno essere coperti da fondi propri o derivanti di terzi, garantendo comunque l'esclusiva di Intesa Sanpaolo, o Banche del Gruppo, nell'ambito del settore merceologico, bancario - finanziario e assicurativo;
- iii) informare il FAI sull'andamento dell'intervento e sul suo esito, inviando comunicazioni periodiche e la relazione finale.

In caso di alienazione o concessione del Bene a soggetti terzi, sia privati che pubblici, il Comune si impegna a porre a carico del terzo acquirente o concessionario l'onere di valorizzare il Castello garantendone la pubblica fruizione con modalità da concordarsi.

Articolo 5

Obbligazioni del FAI

Il FAI si impegna a sostenere il Comune nella realizzazione dell'intervento con un contributo di 30.000 euro (IVA inclusa) erogato secondo le seguenti modalità:

- il 50% entro 90 giorni dall'avvio dei lavori, previo ricevimento da parte del FAI della comunicazione di inizio attività;
- il restante 50% entro 90 giorni dalla conclusione dell'intervento, previo ricevimento da parte del FAI della relazione tecnica di fine lavori e delle fatture quietanzate delle spese sostenute in raffronto al quadro economico approvato;

Articolo 6

Comunicazioni

A fronte dell'intervento oggetto della presente Convenzione, dovrà essere evidenziato il ruolo del FAI e del progetto "I Luoghi del Cuore" in tutte le iniziative di comunicazione delle attività realizzate nell'ambito del progetto finanziato e all'interno del sito web del Comune. In particolare dovranno essere utilizzati su tutto il materiale prodotto per la comunicazione, la promozione e la realizzazione dell'intervento (comunicati stampa, locandine, cartello di cantiere, ecc.) i loghi FAI, I LUOGHI DEL CUORE, INTESA SANPAOLO. Qualsiasi materiale andrà preventivamente approvato dall'Ufficio del FAI "I Luoghi del Cuore", con richiesta che dovrà pervenire con almeno 10 giorni lavorativi di anticipo rispetto alla stampa/divulgazione.

L'avvio dell'intervento dovrà essere comunicato dal Comune ai media attraverso un comunicato stampa, il cui testo dovrà essere redatto sul modello fornito dal FAI e trasmesso all'Ufficio del FAI "I Luoghi del Cuore" per approvazione con 10 giorni lavorativi di anticipo rispetto alla divulgazione

e pubblicazione. FAI e Comune valuteranno insieme la possibilità di organizzare anche una conferenza stampa per annunciare l'avvio dell'intervento.

L'intervento dovrà essere documentato attraverso un breve video e/o una serie di immagini in alta risoluzione (300 dpi), corredate dalla liberatoria a titolo gratuito di cessione di diritti fornita dall'Ufficio del FAI "I Luoghi del Cuore" debitamente sottoscritta.

A conclusione dell'intervento il beneficiario si impegna a:

- realizzare una conferenza stampa che dovrà prevedere la presenza di un rappresentante del FAI e di uno di Intesa Sanpaolo da concordare con il FAI 14 giorni lavorativi prima dell'evento;
- far realizzare e a collocare in via permanente presso il bene, in una posizione facilmente fruibile per il pubblico, un pannello didattico, i cui contenuti andranno concordati con il FAI, che riassume l'intervento realizzato grazie al contributo "I Luoghi del Cuore" (con un *abstract* in inglese) e la cui impostazione grafica andrà approvata dal FAI. Tale pannello dovrà contenere i loghi FAI, I LUOGHI DEL CUORE, INTESA SANPAOLO.

Articolo 7

Foro esclusivo

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere circa la validità, l'interpretazione e l'esecuzione del presente atto, il Foro competente è quello di Milano.

Milano – Alcamo, lì

Per il FAI – Fondo Ambiente Italiano

Il Direttore Generale

Dott. Angelo Maramai

.....

Per il Comune di Calatubo

Il Sindaco

Avv. Domenico Surdi

.....

Si ordina per il 1990, in base al numero di abitanti, al seno del 3° contingente del 1° distretto, e al 2° distretto.

5



PROGETTO ESECUTIVO

LAVORI DI PRIMA MESSA IN SICUREZZA DEL CASTELLO DI CALATUBO

QUADRO ECONOMICO

DATA: SETTEMBRE 2015

GRUPPO PROGETTAZIONE

ING. ANNA PARRINO
GEOM. GAETANO CUSUMANO
SIGN. VITA MARIA TAMBURELLO
ARCH. RICCARDO FARACI

6° SETTORE
SERVIZI TECNICI
V. DIRIGENTE

(Arch) R/S. Tofacil

~~VRUP ING. ANNA PARRING~~

Ingegnere Direttivo Tecnico
Leo Palmeri

A. IMPORTO PER E LAVORI	A. Importo dei Lavori e delle forniture			SOMMANO
	A.1	Somma importo dei lavori a base d'asta	€ 9.853,32	€ 9.853,32
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.111,84	€ 1.111,84
	A.3	Costo manodopera	€ 11.578,90	€ 11.578,90
	A	Totale importo dei lavori (A.1+A.2+A.3)	€ 22.544,06	€ 22.544,06
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Spese tecniche per progettazione Ufficio tecnico comunale comprehensive di contributi previdenziali (2% di A.3)	€ 450,88	
	B.2	Conferimento in discarica	€ 1.000,00	
	B.3	Pareri e spese per gara	€ 500,00	
	B.4	Imprevisti esecuzione lavori	€ 545,37	
	B	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1 + + B4)	€ 2.496,25	€ 2.496,25
Importo di progetto				€ 25.040,31
C. I.V.A.	C. I.V.A.			
	C.1	I.V.A. su Lavori	€ 4.959,69	
		Totale IVA (C.1)	€ 4.959,69	€ 4.959,69
TOTALE COMPLESSIVO RICHIESTO A FINANZIAMENTO (A+B+C)			€ 30.000,00	

ALL. 2

MUNICIPIO DELLA CITTÀ DI ALCAMO
SETTORE SERVIZI TECNICI
Si esprime per chi lavorerà in area tecnica
ai sensi del 3° comma dell'art. 5 della L.R. 12/2011

Alcamo, il 22 DIC 2016
Il Responsabile del Procedimento



Istruttore Direttivo Tecnico
Aldo Palmeri

REGIONE SICILIANA
COMUNE DI ALCAMO
SETTORE SERVIZI TECNICI MANUTENTIVI ED AMBIENTALI

PROGETTO ESECUTIVO

**LAVORI DI PRIMA MESSA IN SICUREZZA
DEL CASTELLO DI CALATUBO**

CRONOPROGRAMMA

DATA: SETTEMBRE 2015

GRUPPO PROGETTAZIONE

ING. ANNA PARRINO
GEOM. GABRIANO CUSUMANO
SIGN. VITA MARIA TAMBURELLO
ARCH. RICCARDO FARACI

6° SETTORE
SERVIZI TECNICI
V. DIRIGENTE

(Arch. R. D. F.)

~~RUP ING. ANNA PARRINO~~

Istruttore Direttivo Tecnico
Aldo Palmeri

Lavori	inizio	fine	giorni	gen-16												feb-16											
Incantieramento	18/01/2016	18/01/2016	1																								
opere di sistemazione terreno, taglio infestanti	19/01/2016	29/01/2016	10																								
lavori di cuci e scuci muratura, messa in sicurezza	30/01/2016	25/02/2016	28																								
Chiusura cantiere e pulizia finale	26/11/2016	28/02/2016	2																								
giorni lavorazione 41																											